

# OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR  
Námestie Mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Naše číslo: OU-TV-PLO-2024/013667-001/Ma

Trebišov 18.10.2024

## Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb“),

podľa § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb.,

### n a r i a d' u j e

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území **Višňov** (kód katastrálneho územia: 869627, okres: Trebišov, kraj: Košický) z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb., nakoľko je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991Zb.

#### Dôvody nariadenia prípravného konania:

Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor nariaďuje prípravné konanie v katastrálnom území Višňov na základe Uznesenia vlády SR č. 476/2024 zo dňa 21.08.2024. Týmto uznesením bol schválený zoznam katastrálnych území, kde sa majú vykonať pozemkové úpravy podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb.

V zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 330/1991Zb., pred rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav okresný úrad nariadi prípravné konanie za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Účastníkmi pozemkových úprav podľa § 6 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. sú vlastníci pozemkov a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva

môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec, alebo vyšší územný celok.

V zmysle § 6 ods. 5 zákona č.330/1991 Zb. Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. o nariadení pozemkových úprav.

**Toto nariadenia prípravného konania sa zverejňuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. a to zverejní na úradnej tabuli správneho orgánu a úradnej tabuli obce Višňov po dobu 15 dní.**

Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov).

**Príloha:**

-grafická príloha navrhovaného obvodu PPÚ Višňov

**Doručuje sa:**

1. účastníci konania
2. Obec Višňov, Hlavná 71/22, 076 61 Bačkov

Okresný úrad Trebišov  
Pozemkový a lesný odbor  
Májkovec Mieru 804/1  
876 01 Trebišov

**Mgr. Ondrej Stefanko**  
vedúci odboru

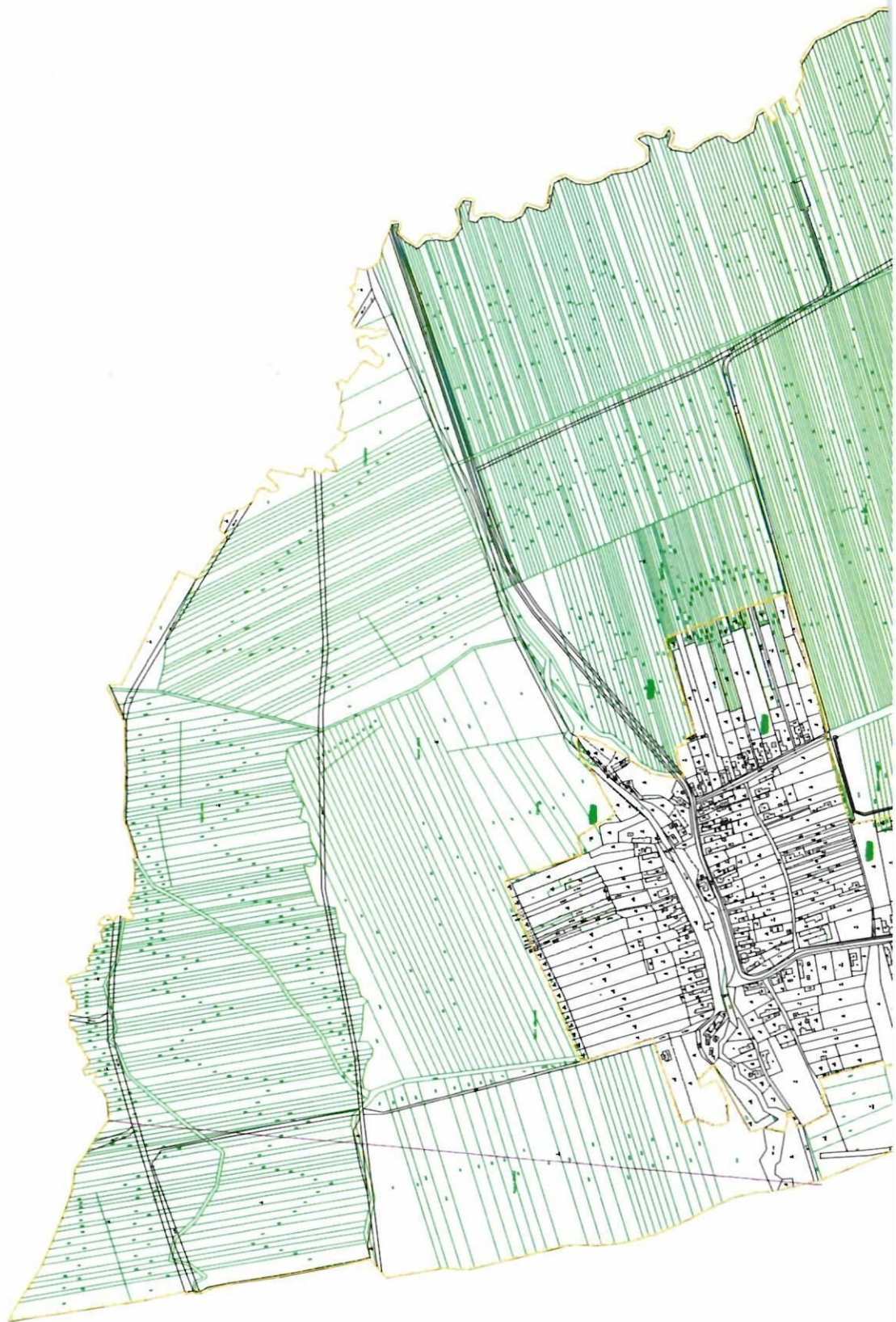


Vyvesené od: 28.10.2024 do: .....

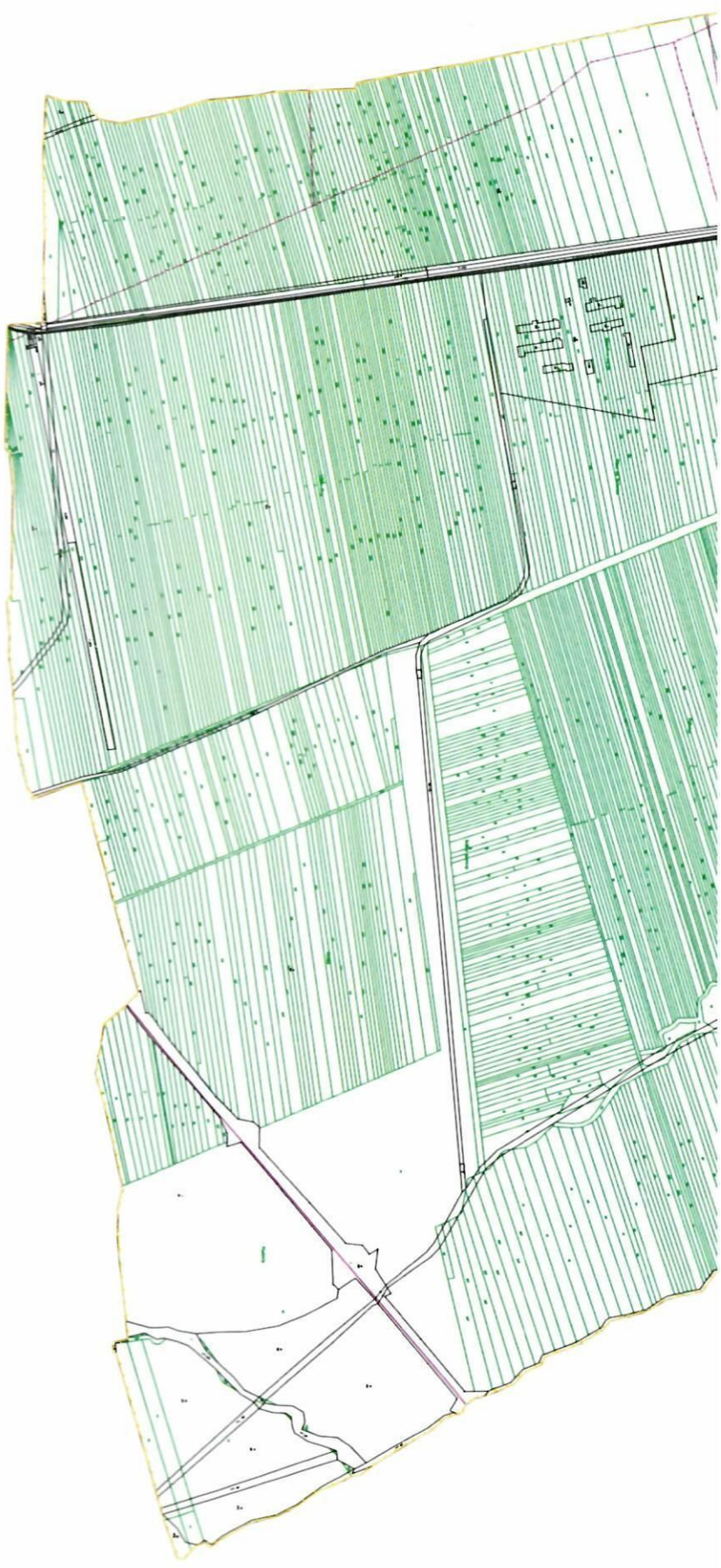
Pečiatka, podpis



*Navrhovaný obvod PPÚ Višňov*







*Legenda*

— Parcely registra C

— Parcely registra E

— Obvod PPU

*Mierka 1:10 000*